

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonych do sprzedaży, w drodze bezprzetargowej,
na rzecz ich najemców**

WNGP.6840.10.2.2013.WK

Wójt Gminy Pomiechówek, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz Uchwały Nr XXXI/252/2013 Rady Gminy Pomiechówek z dnia 04 października 2013 r. w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych w budynku wielolokalowym w Starym Orzechowie,
podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza do sprzedaży n/w lokale mieszkalne w budynku wielolokalowym, usytuowanym na działce nr ewid. 125/2 w obrębie 17- Stare Orzechowo, gmina Pomiechówek:

| L.p. | Nr lokalu | Nr i powierzchnia działki | Nr księgi wieczystej | Powierzchnia użytkowa + powierzchnia przynależna | Suma powierzchni | Udział w prawach do gruntu oraz części wspólnych budynku | Opis lokalu | Cena lokalu i udziału w prawach do gruntu oraz części wspólnych budynku | Najemca |
|------|-----------|----------------------------------|----------------------|--|----------------------|--|--|---|------------------------|
| 1. | 1 | 125/2 o pow. 1813 m ² | WA1N/ 00073949/1 | 47,03 m ² + 4,83 m ² | 51,86 m ² | 5186/35854 | trzy pokoje, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój, lokal usytuowany na parterze | 111 931 zł | Agata Augustyniak |
| 2. | 2 | | | 62,88 m ² + 5,09 m ² | 67,97 m ² | 6797/35854 | trzy pokoje, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój, lokal usytuowany na parterze | 149 654 zł | Leszek Szarzyński |
| 3. | 4 | | | 62,88 m ² + 4,66 m ² | 67,54 m ² | 6754/35854 | trzy pokoje, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój, balkon, lokal usytuowany na pierwszym piętrze | 154 748 zł | Tadeusz Szczepankowski |

| | | | | | | | | |
|----|---|--|---|----------------------|------------|---|------------|---------------------|
| 4. | 5 | | 47,03 m ² + 4,55 m ² | 51,58 m ² | 5158/35854 | trzy pokoje, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój, balkon, lokal usytuowany na drugim piętrze | 108 075 zł | Jadwiga Cichocka |
| 5. | 6 | | 62,88 m ² + 4,97 m ² | 67,85 m ² | 6785/35854 | trzy pokoje, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój, balkon, lokal usytuowany na drugim piętrze | 144 498 zł | Zbigniew Affek |

Termin do złożenia pisemnego wniosku do Urzędu Gminy Pomiechówek, przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości, na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami lub wynikające z odrębnych przepisów **upływa z dniem 22 listopada 2013 r.**

Zasady zapłaty i terminy jej wnoszenia:

- jednorazowo z zastosowaniem 70% bonifikaty, przy czym wpłaty całej należności z tytułu zakupu lokalu należy dokonać najpóźniej do dnia zawarcia umowy sprzedaży notarialnej.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Pomiechówek, ul. Szkolna 1a (pokój nr 12) w godz. 8⁰⁰-14⁰⁰, telefon (022) 765 27 12.

Wójt
mgr Dariusz Bielecki

Pomiechówek, 10 października 2013 r.